



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE

KLASA: 024-04/17-03/10

URBROJ: 536-03/04-17-04

Zagreb, 16. studenog 2017.

Na temelju članka 54. stavak 2., članka 56. stavak 3. alineja 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13., 18/16. i 89/17.), članka 2. stavak 1. alineja 1. i članka 3. alineja 2. Uredbe o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 10. sjednici, održanoj dana 16. studenog 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o darovanju nekretnine u k.o. Dalj Općini Erdut, u svrhu ostvarenja projekta od općeg javnog interesa

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, daruje Općini Erdut nekretninu označenu kao zk.č.br. 675, KUĆA, DVOR. I ORANICA, površine 1454 m², upisanu u zk.ul.br. 2645 u k.o. Dalj, u naravi rodna kuća Milutina Milankovića u kojoj se nalazi sjedište Kulturnog i znanstvenog centra „Milutin Milanković“, u svrhu ostvarenja projekta od općeg javnog interesa.

II.

~~Tržišna vrijednost nekretnine iz točke I. ove Odluke iznosi 2.019.294,28 kuna (slovima:dvamilijunadevetnaesttisućadvjestodevedesetčetirikunedvadesetosamlipa), prema procjeni stalnog sudskog vještaka građevinske struke Ivana Štefanca, dipl.ing.građ. iz Osijeka, Hrvatske Republike 24, potvrđenoj od strane Odjela procjene Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom.~~

III.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daruje se Općini Erdut pod uvjetom da se ista u svojstvu vjerovnika odrekne svih potraživanja prema Republici Hrvatskoj kao dužniku.

IV.

Općina Erdut obvezuje se preuzeti sve obveze koje bi eventualno proizašle iz potraživanja i prava trećih osoba na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

V.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke je privedena namjeni te u naravi predstavlja rodnu kuću Milutina Milankovića u kojoj se nalazi sjedište Kulturnog i znanstvenog centra „Milutin Milanković“.

VI.

S Općinom Erdut sklopit će se Ugovor o darovanju nekretnine iz točke I. ove Odluke.

U Ugovor o darovanju unijet će se raskidna klauzula ukoliko se promijeni namjena darovane nekretnine, ukoliko se darovana nekretnina otuđi i optereti bez suglasnosti Ministarstva državne imovine, te ukoliko se darovana nekretnina ošteti namjernim ponašanjem obdarenika ili postupanjem s krajnjom nepažnjom.

U svim navedenim slučajevima iz stavka 2. ove točke, darovana nekretnina postaje vlasništvo Republike Hrvatske ili će Općina Erdut isplatiti Republici Hrvatskoj naknadu za darovanu nekretninu u visini njezine tržišne vrijednosti u vrijeme raskida Ugovora o darovanju.

Zabrana otuđenja i opterećenja darovane nekretnine bez suglasnosti iz stavka 2. ove točke upisat će se u zemljišnu knjigu.

VII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA

dr. sc. Martina Dalić



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine-ovdje
2. pismohrana - ovdje